**Зарегистрировать недвижимость поможет «дачная амнистия»!**

Дачный сезон объявляется открытым! Самое время заняться оформлением своей недвижимости. Если Вы — счастливый обладатель дома в СНТ или дачи в деревне, то «дачная амнистия» поможет зарегистрировать недвижимость просто. А еще это выгодно!

**✔**Зарегистрированная недвижимость — это актив (продать, подарить, взять кредит под залог).

**✔**В доме можно прописаться.

**✔**Пенсионеры освобождены от налога на дом.

**✔**Есть льготы для многодетных семей и иных категорий граждан.

**✔**Страховые выплаты бесспорны только на зарегистрированную недвижимость.

**✔**Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.

**✔**Экономия на электроэнергии — понижающий коэффициент 0,7.

**✔**Снижение платы за ЖКУ в квартире, при проживании в зарегистрированном доме на даче.

**✔**С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.

**✔**Газификация возможна только в зарегистрированных домах.

**«Дачная амнистия» — сделайте ваше имущество своим и экономьте!**

Документы необходимо сдать в Росреестр. Удобнее всего это сделать **в любом МФЦ Московской области**.

|  |  |
| --- | --- |
| Нужна консультация по вопросам оформления имущества? Специалисты Московского областного БТИ ответят на Ваши вопросы по телефонам:  +7 (498) 568-99-95, +7 (498) 568-88-88  или в консультационном центре МОБТИ в МФЦ Подмосковья (найти ближайший можно по ссылке <https://mobti.ru/filialy/>) http://qrcoder.ru/code/?https%3A%2F%2Fmobti.ru%2Ffilialy%2F&2&0 | http://qrcoder.ru/code/?https%3A%2F%2Fmio.mosreg.ru%2Fdeyatelnost%2Fdachnaya-amnistiya&2&0*Подробнее о «дачной амнистии» и порядке регистрации можно узнать на сайтах* [***Минмособлимущества***](http://www.google.com/url?q=http%3A%2F%2Fopros.mosreg.ru%2Fcallback%2Fsurvey%2Fcefe25da-a0c6-43ac-b61e-9437b9e1e0e6%2Fdirect_url%2F%3Fredirect%3Dhttps%3A%2F%2Fmio.mosreg.ru%2Fdeyatelnost%2Fdachnaya-amnistiya&sa=D&sntz=1&usg=AFQjCNFcXLKYYL3BLxEIL6iJZrds2_A_MQ)*и* [***МОБТИ***](http://www.google.com/url?q=http%3A%2F%2Fopros.mosreg.ru%2Fcallback%2Fsurvey%2Fcefe25da-a0c6-43ac-b61e-9437b9e1e0e6%2Fdirect_url%2F%3Fredirect%3Dhttp%3A%2F%2Fmobti.ru%2Fpress-tsentr%2Fnovosti%2F20201026_1%2F&sa=D&sntz=1&usg=AFQjCNGpxNqrTjTq1ISQbpSZa6GR-ABr2Q) http://qrcoder.ru/code/?https%3A%2F%2Fmobti.ru%2Ffilialy%2F&2&0 |